

Застраховка „Имущество“

Информационен документ за застрахователния продукт

Дружество: „ДЗИ - Общо застраховане“ ЕАД

Продукт: „Комфорт за Бизнеса“



Държава: Република България

Настоящият информационен документ представя в обобщен вид най-важните условия на продукта. Той не отразява индивидуалните условия по Вашия застрахователен договор. Пълната преддоговорна и договорна информация за имуществена застраховка „Комфорт за Бизнеса“ се съдържа и се предоставя с Вашия застрахователен договор (Полица, Общи условия, Специални условия, Предложение - въпросник, анекси).

Какъв е този вид застраховка?

„Комфорт за Бизнеса“ е доброволна имуществена застраховка, с която се предоставя и допълнително покритие „Гражданска отговорност“. Застраховката е предназначена за собственици, наематели и ползватели на имущества, с които се осъществяват дейности в сферата на малкия и среден бизнес.



Какво покрива застраховката?

Пълно или частично увреждане на:

- ✓ Офиси, търговски обекти, складове, сгради за нискорисково производство, гаражи, подобренията по сградите;
- ✓ Офис оборудване, машини и съоръжения, транспортни средства (без тези с регистрационен номер, плавателни съдове, железопътни и въздухоплавателни средства), стопански инвентар, стоково-материални запаси (СМЗ) в сгради;
- ✓ Рекламни съоръжения;
- ✓ Пари в наличност (за кражба) от каса, сейф.

Осигуряваме покритие срещу вреди, настъпили в резултат на рискове, дефинирани в Клаузи. Клаузите са комбинирани в четири пакета, от които Вие може да изберете най-подходящия за Вас:

- ✓ **Пакет Предвидливост** (минимален), включващ: пожар, мълния, експлозия, имплозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар (Клауза А); буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупвана на сняг и/или лед, измръзване/ замръзване (Клауза Б); изтичане на вода и пара (Клауза Д2);
- ✓ **Пакет Сигурност**, включващ: пакет Предвидливост и злоумишлени действия на трети лица, вандализъм (Клауза А1);
- ✓ **Пакет Спокойствие**, включващ: пакет Сигурност и късо съединение и/или токов удар (Клауза Д15);
- ✓ **Пакет Пълно покритие**, включващ: пакет Спокойствие и свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води (Клауза Д5); удар от превозно средство и/ или животно, авария с товарни и разтоварни машини (Клауза Д7).

Покриваме и направените от Вас разходи (ДР) за:

- ✓ Разчистване на развалини при настъпили вреди;
- ✓ Отстраняване на вредите от извършване на взломно проникване или опит за такова;
- ✓ Други от описаните в Общите условия;

Към избрания пакет може да добавите и допълнителни покрития:

- ✓ Земетресение (Клауза Д1);
- ✓ Кражба чрез взлом, грабеж и кражба с използване на техническо средство или по специален начин (Клауза КГТ);
- ✓ Чупене на стъкла (Клауза Д9);
- ✓ Гражданска отговорност (Клауза ГО) - увреждане на здравето и имуществото на трети лица от рисковете по Клауза А и Д2, причинени от застрахованото



Какво не покрива застраховката?

Вреди:

- × Причинени/ увеличени от неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- × От неправилно/безопасно съхранение и/или експлоатация на имуществото;
- × От наводнение, намокряне в резултат от запушване, корозия на ВИК инсталация в застрахования обект или при ремонтни работи;
- × В резултат на лошо поддържани и повредени покриви; причинени от измръзване на вътрешни инсталации, ако не са били предприети мерки за тяхното предпазване от измръзване;
- × В резултат от конструктивен и строителен недостатък, естествено изхабяване, стареене на материали, дефекти; авария на машини;
- × Настъпили в необитаемо или неизползвано помещение – оставено без надзор или охрана над 30 последователни дни;
- × Други от описаните в Общите условия и „Клаузи“ към тях.

Обекти, които не застраховаме по този продукт:

- × Обекти, които не са въведени в експлоатация в съответствие с установения от закона ред;
- × Обекти, които са в строеж, монтаж или ремонт;
- × Обекти от нефтодобивна, химическа и тютюнева промишленост, оранжерии, бензиностанции, сушилни, ветрогенератори, фотоволтаици, обекти в/на вода;
- × Ценности, произведения на изкуството, книги, мостри;
- × Сгради с паянтова конструкция; временни постройки;
- × Други от описаните в Общите условия.



Има ли ограничения на покритието?

! Вредите, които покриваме са до размера на застрахователната сума или до посочения в застрахователната полица лимит за съответната клауза.

Ако сте избрали застраховката да е сключена **при условие „първи риск“**, покриваме пълния размер на вредата, но не повече от записания в полицата Ви лимит;

Ако застраховката е сключена при условие на **пропорционално обезщетяване**, действителният размер на вредите се намалява с размер, равен на съотношението между застрахователната сума, записана в полицата, и възстановителната стойност на имуществото.

! Застраховката не покрива посоченото във Вашия

имущество;

- ✓ Други от описаните в Общите условия.

По желание може да сключите застраховка със свободно избрани клаузи, които не са групирани в пакети.

Посочената от Вас парична сума, която е записана в застрахователния договор е **застрахователната сума или лимит**, до който ние носим отговорност за възникнали и покрити по договора вреди.

Застраховката се сключва по **възстановителна стойност** на Вашето имущество (т.е. стойността му като ново без обезценки и овехтяване) или по неговата **действителна стойност** (т.е. стойността, срещу която може да се купи друго имущество със същото качество, вид и състояние с включена обезценка и изхабяване) съгласно посочените критерии в Общите условия или на по-нисък лимит определен от Вас (условие „**първи риск**“).

Стойността на имуществото може да определите по експертна оценка на лицензиран оценител, отчетна/балансова стойност или средна/максимална наличност за предходните 12 месеца за СМЗ.

застрахователен договор **самоучастие в размера на вредата**, което може да бъде определено като % от застрахователната сума и/или от размера на вредата и/или като фиксирана сума в лева.



Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ На територията на Р България на адреса, посочен в полицата като адрес, на който се намира застрахованото недвижимо и движимо имущество.



Какви са задълженията ми?

- Да отговорите на всички поставени от нас въпроси в Предложение-въпросник, като ни предоставите точна, вярна и изчерпателна информация;
- Да ни уведомите за всяка промяна в декларираните обстоятелства;
- Да заплатите застрахователната премия по договора в уговорените срокове;
- Да ни уведомите своевременно в случай на настъпване на събитие в уговорените срокове и да предоставите необходимите документи при предявяване на претенция;
- Да предприемате необходимите мерки за предотвратяване на събития, които могат да доведат до настъпване на застрахователно събитие, покрито по застрахователния договор;
- Да използвате по предназначение застраховано имущество, да го поддържате в изправност съгласно нормативните изисквания на производителя и да полагате грижата на добър стопанин за него;
- Да попълните декларация за състоянието на обекта при сключване на застраховката, когато имуществото се застрахова по възстановителна стойност, определена по отчетна стойност.



Кога и как плащам?

- Цената на застраховката се заплаща еднократно или разсрочено на вноски.
- Застрахователната премия може да заплатите в брой или по банков път; поредните дължими вноски могат да бъдат платени и онлайн на www.dzi.bg.



Кога започва и кога свършва покритието?

- Покритието започва в деня и часа, посочен за начало във Вашата полица;
- Застрахователното покритие свършва в деня и часа, посочен за край в полицата;
- При неплащане или частично плащане на разсрочена вноска до датата на падеж, записана в полицата, покритието по полицата се прекратява в 24 часа на 15-тия ден от датата на падеж или на друг изрично записан в полицата срок.



Кога мога да прекратя договора?

- Вие може да прекратите своята застраховка, като изпратите едномесечно писмено уведомление до нас.
- При изплащане на обезщетение за пълна загуба.